

Lubin, dnia 06.09.2023

Zn. spr.: SA.2281.1.2020

Nadleśniczy Nadleśnictwa Lubin  
Ogłasza

**UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**  
**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, ZLOKALIZOWANEJ W**  
**MIEJSCOWOŚCI ŚCINAWA PRZY UL. POLNEJ 9A**

*Na podstawie*

*Art. 58 § 1 Kodeksu Cywilnego w związku z art. 35 ust. 1 i 2 pkt. 2 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344).*

**Nadleśniczy Nadleśnictwa Lubin ogłasza unieważnienie przetargu ustnego nieograniczonego z dn. 08.12.2023 r.** na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ścinawa, ul. Polna 9A, w skład której wchodzi działka o numerze ewidencyjnym 565 obręb 2 Ścinawa zabudowana kompleksem 6 garaży stojących w zwartej zabudowie o powierzchni gruntu 0,0532 ha, działka objęta księgą wieczystą numer LE1U/00039490/7 z następujących przyczyn:

*Po rozstrzygnięciu przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę 565 o wskazanej w ogłoszeniu o przetargu powierzchni 0,0532 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 2 Ścinawa, w toku przygotowania dokumentacji w celu podpisania umowy notarialnej stwierdzono niezgodność pomiędzy dokumentami ewidencji gruntów a stanem faktycznym. Niezgodność dot. granicy własności.*

W związku z powyższym podjęte zostaną dalsze czynności polegające na określeniu prawidłowej granicy własności oraz sporządzeniu aktualnego operatu szacunkowego nieruchomości uwzględniającego zmiany.

Na tej podstawie **unieważnia się przetarg i odmawia uczestnikowi, który wygrał przetarg zawarcia umowy sprzedaży.**

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie informacji na stronie Nadleśnictwa Lubin ([www.lubin.wroclaw.gov.pl](http://www.lubin.wroclaw.gov.pl))